

CAPITULO XIV

URBANISMO E EDIFICAÇÃO

O método de apuramento do custo real das taxas de Urbanismo teve como base os custos dos processos administrativos e operacionais.

A fórmula utilizada para o cálculo do custo total do processo administrativo e operacional (CPAO) foi a descrita no ponto 1.4.1..

Na abordagem metodológica de cálculo do custo real da actividade municipal foram tidos em conta princípios de eficiência organizacional.

A lei prevê ainda que a fundamentação seja realizada na medida do benefício auferido pelo particular.

Deste modo e atendendo ao princípio da equivalência jurídica determinou -se que o benefício auferido pelo particular é tanto maior, quantos mais obstáculos jurídicos removidos, ou seja, com o mesmo acto consegue usufruir de maior proporção relativamente à unidade de medida aplicável, ou seja, por exemplo, quem licencia mais fracções deverá ter um benefício proporcionalmente maior.

Métodos de Cálculo:

- a) Método de cálculo do Custo da Mão-de-Obra Directa: Foram calculados os custos por minuto de cada categoria profissional por centro de responsabilidade;
- b) Método de cálculo do Custo de Materiais Consumíveis: Foram calculados custos cuja identificação é específica a um processo ou com um equipamento de utilização colectiva;
- c) Método de cálculo do Custo das Amortizações: Corresponde à Amortização anual dos bens afectos a cada centro de responsabilidade divididos pelo número de minutos totais anuais, para se chegar ao custo por minuto, indexando este, ao tempo para a realização de uma determinada tarefa;
- d) Método de cálculo do Custo de utilização de Máquinas e Viaturas: Depois de apurados todos os custos anuais de cada máquina e viatura com amortizações, consumos de combustíveis, manutenções, reparações e seguros, dividiu-se pelo número de minutos/Km anuais de trabalho, para se chegar ao custo de utilização por minuto/Km;
- e) Método de cálculo do Outros Custos Directos: O cálculo dos Outros Custos Directos relaciona-se com custos específicos efectuados para a realização de uma determinada tarefa e centro de responsabilidade;
- f) Método de Apuramento de Custos Indirectos: Consideram-se custos indirectos custos que não são passíveis de identificação concreta com um processo ou com um equipamento de utilização colectiva. O critério adoptado neste âmbito consubstancia o pressuposto que o funcionário para exercer determinada

Relatório de suporte à Fundamentação Económico-Financeira da matriz de Taxas no Município de Bragança

tarefa utiliza num determinado período de tempo os recursos disponíveis do município (Electricidade, Água, Segurança, Telecomunicações, amortização do edifício, ...) e a sua função é suportada por outros sectores que prestam serviços internos à sua unidade orgânica;

QUADRO I

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia de operação de loteamento e de obras de urbanização

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos Indirectos		Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máquinas e Viaturas	Outros custos directos	M.O.I.	Outros custos indirectos							
1	1.1	140,79 €	5,82 €	22,89 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	2,43 €	0,00 €	171,93 €	171,93 €	1	0%	0%
2										21,57 €	21,57 €	1	0%	0%
3										9,67 €	9,67 €	1	0%	0%
4										0,54 €	0,54 €	1	0%	0%
5	5.1									1,97 €	1,97 €	1	0%	0%
	5.2									0,00 €	0,00 €	1	0%	0%
	5.3									0,00 €	0,00 €	1	0%	0%
6	6.1	60,10 €	1,24 €	5,72 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,60 €	0,00 €	67,66 €	22,27 €	1	67%	0%
	6.2									0,06 €	0,06 €	1	0%	0%
7		6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	6,21 €	1	45%	0%

QUADRO II

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia de operação de loteamento

DESIGNAÇÃO DA TAXA		Custos Directos					Custos Indirectos		Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
		M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos	M.O.I.	Outros custos indirectos						
1	1.1	140,79 €	5,82 €	22,89 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	2,43 €	0,00 €	171,93 €	171,93 €	1	0%	0%
2										21,57 €	21,57 €	1	0%	0%
3										9,67 €	9,67 €	1	0%	0%
4										0,54 €	0,54 €	1	0%	0%
5	5.1									1,96 €	1,96 €	1	0%	0%
	5.2									0,00 €	0,00 €	1	0%	0%
	5.3									0,00 €	0,00 €	1	0%	0%
6	6.1	60,10 €	1,24 €	5,72 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,61 €	0,00 €	67,67 €	22,14 €	1	67%	0%
	6.2									0,06 €	0,06 €	1	0%	0%
7		6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	6,21 €	1	45%	0%

QUADRO III

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia de obras de urbanização

DESIGNAÇÃO DA TAXA		Custos Directos					Custos Indirectos		Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
		M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos	M.O.I.	Outros custos indirectos						
1		6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	6,17 €	1	45%	0%

QUADRO IV

Valor das Compensações

DESIGNAÇÃO DA TAXA		Custos Directos					Custos Indirectos		Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
		M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos	M.O.I.	Outros custos indirectos						
1	1.1	8,80 €	0,21 €	1,38 €	0,00 €	36,93 €	0,00 €	0,18 €	0,00 €	47,50 €	16,26 €	1	56%	0%
2	2.1									32,50 €	32,50 €	1	0%	0%

a) Valor m2

b) Valor corrente do custo m2 do terreno bruto para loteamento acrescido do custo de infra-estrutura do respectivo espaço

QUADRO V

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos

DESIGNAÇÃO DA TAXA		Custos Directos					Custos Indirectos		Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
		M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos	M.O.I.	Outros custos indirectos						
1										4,87 €	4,87 €	1	0%	0%
2		23,94 €	0,72 €	2,10 €	4,20 €	0,00 €	0,00 €	0,55 €	0,00 €	31,51 €	6,17 €	1	80%	0%

QUADRO VI

Taxa devida pela emissão de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia para obras de edificação

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos Indirectos			Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos	M.O.I.	Outros custos indirectos							
1		58,23 €	5,82 €	13,15 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	1,38 €	0,00 €	78,58 €	50,00 €	1	36%	0%
2	2.1	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	6,17 €	1	45%	0%
3	3.1	3,20 €	0,10 €	2,09 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,12 €	0,00 €	5,52 €	0,91 €	1	84%	0%
4	4.1.1.	1,60 €	0,10 €	1,05 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,06 €	0,00 €	2,81 €	2,81 €	1	0%	0%
	4.1.2	1,60 €	0,10 €	1,05 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,06 €	0,00 €	2,81 €	2,81 €	1	0%	0%
5	5.1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	não aplicável	36,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	36,93 €	36,93 €	1	0%	0%
	5.2	0,80 €	0,10 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,03 €	0,00 €	1,46 €	1,46 €	1	0%	0%
	5.3	0,80 €	0,10 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,00 €	0,03 €	0,00 €	1,46 €	1,46 €	1	0%	0%
	5.4	0,00 €	0,00 €	0,00 €	não aplicável	14,02 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	14,02 €	14,02 €	1	0%	0%

QUADRO VI-A

Taxas devidas em casos especiais de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1		58,23 €	5,82 €	13,15 €	não aplicável	0,00 €	1,38 €	0,00 €	78,58 €	50,00 €	1	36%	0%
2	2.1	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	5,00 €	1	56%	0%
	2.2	1,60 €	0,10 €	1,05 €	não aplicável	0,00 €	0,06 €	0,00 €	2,81 €	2,00 €	1	29%	0%
	2.3	6,40 €	4,20 €	0,44 €	não aplicável	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	6,17 €	1	45%	0%
3	3.1	1,60 €	0,10 €	1,05 €	não aplicável	0,00 €	0,06 €	0,00 €	2,81 €	2,81 €	1	0%	0%
	3.2	1,60 €	0,10 €	1,05 €	não aplicável	0,00 €	0,06 €	0,00 €	2,81 €	2,81 €	1	0%	0%
4	4.1	26,61 €	4,17 €	6,37 €	não aplicável	0,00 €	0,64 €	0,00 €	37,79 €	37,79 €	1	0%	0%
	4.2	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	6,17 €	1	45%	0%

QUADRO VI-B

Infra-estruturas Urbanísticas

DESIGNAÇÃO DA TAXA		Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
		M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	1.1							22,76 €	22,76 €	1	0%	0%	
	1.1.1							22,76 €	22,76 €	1	0%	0%	
	1.1.2							48,76 €	48,76 €	1	0%	0%	
	1.1.3							22,76 €	22,76 €	1	0%	0%	
	1.1.4							25,98 €	25,98 €	1	0%	0%	
	1.1.5							25,98 €	25,98 €	1	0%	0%	

Nota: (*) Os custos acima mencionados correspondem ao valor de mercado das referidas intervenções

QUADRO VI-C

Cálculo das Garantias

DESIGNAÇÃO DA TAXA		Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
		M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	1.1							462,70 €	150,00 €	1	68%	0%	
2	2.1							0,00 €	0,00 €	1	0%	0%	
	2.1.2							0,00 €	0,00 €	1	0%	0%	
	2.1.3							0,00 €	0,00 €	1	0%	0%	
	2.1.3							4.627,03 €	1.500,00 €	1	68%	0%	
	2.1.4							246,78 €	75,00 €	1	70%	0%	

Nota: (*) Os custos acima referidos correspondem ao valor de mercado para garantir a reposição das infra-estruturas já existentes

QUADRO VII

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia de alteração do uso

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1	1.1	24,15 €	1,13 €	5,65 €	4,20 €	0,00 €	0,69 €	0,00 €	35,83 €	30,00 €	1	16%	0%
	1.2	73,76 €	2,37 €	7,61 €	4,20 €	0,00 €	1,36 €	0,00 €	89,30 €	89,30 €	1	0%	0%
	1.3	73,76 €	2,37 €	7,61 €	4,20 €	0,00 €	1,36 €	0,00 €	89,30 €	89,30 €	1	0%	0%
	1.4	73,76 €	2,37 €	7,61 €	4,20 €	0,00 €	1,36 €	0,00 €	89,30 €	89,30 €	1	0%	0%
	1.5	73,76 €	2,37 €	7,61 €	4,20 €	0,00 €	1,36 €	0,00 €	89,30 €	89,30 €	1	0%	0%
	2	3,20 €	0,31 €	2,09 €	não aplicável	0,00 €	0,12 €	0,00 €	5,72 €	5,72 €	1	0%	0%

QUADRO VIII

Taxa devida pela emissão de alvará de autorização de utilização ou de admissão de comunicação prévia das alterações à utilização previstas em legislação específica

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1	1.1	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
	1.2	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
	1.3	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
	1.4	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
	1.5	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
2	2.1	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
	2.2	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%
3	3.1	141,26 €	1,96 €	14,64 €	não aplicável	0,00 €	2,57 €	0,00 €	160,43 €	160,43 €	1	0%	0%
	3.2	141,26 €	1,96 €	14,64 €	não aplicável	0,00 €	2,57 €	0,00 €	160,43 €	160,43 €	1	0%	0%
	3.3	141,26 €	1,96 €	14,64 €	não aplicável	0,00 €	2,57 €	0,00 €	160,43 €	160,43 €	1	0%	0%
	3.4	80,68 €	1,96 €	10,68 €	não aplicável	0,00 €	1,60 €	0,00 €	94,92 €	94,92 €	1	0%	0%

QUADRO IX

Emissão de Alvarás de Licença Parcial

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1										1	0%	0%

Nota: a) Reporta-se a todas as Licenças/Autorizações definitivas constantes dos quadros I a VI

b) 30 % é o valor estimado da estrutura relativamente à totalidade da construção.

Para construção da estrutura aprovada, arquitectura com entrega dos projectos de especialidades e prestada a caução n.º 6 do artigo 23 do D.L. - 555/99 de 16 de Dezembro

QUADRO X

Prorrogações

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	7,35 €	3,14 €	1,31 €	não aplicável	0,00 €	0,15 €	0,00 €	11,95 €	11,95 €	1	0%	0%
1.1	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	11,28 €	1	0%	0%
2	7,35 €	3,14 €	1,31 €	não aplicável	0,00 €	0,15 €	0,00 €	11,95 €	11,95 €	1	0%	0%
2.1	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	11,28 €	1	0%	0%

QUADRO XI

Licença Especial Relativa a Obras Inacabadas

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	13,75 €	3,14 €	1,31 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	22,79 €	15,00 €	1	34%	0%

QUADRO XII

Informação Prévia

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	89,05 €	4,72 €	5,46 €	não aplicável	0,00 €	1,02 €	0,00 €	100,24 €	100,24 €	1	0%	0%
1.1	137,00 €	4,69 €	7,89 €	não aplicável	0,00 €	1,80 €	0,00 €	151,37 €	151,37 €	1	0%	0%
2	68,04 €	4,69 €	5,25 €	não aplicável	0,00 €	0,72 €	0,00 €	78,70 €	57,18	1	27%	0%

QUADRO XIII

Ocupação da Via Pública por Motivo de Operações Urbanísticas

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1	1.1 a)	13,75 €	3,14 €	1,74 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	23,22 €	15,00 €	1	35%	0%
	1.1 b)	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	10,00 €	1	11%	0%
	1.2. a)	13,75 €	3,14 €	1,74 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	23,22 €	7,50 €	1	68%	0%
	1.2. b)	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	5,00 €	1	56%	0%
	1.3 a)	13,75 €	3,14 €	1,74 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	23,22 €	5,00 €	1	78%	0%
	1.3 b)	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	3,50 €	1	69%	0%
2	2.1.1	13,75 €	3,14 €	1,74 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	23,22 €	15,00 €	1	35%	0%
	2.1.2	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €		0,24 €	0,00 €	11,28 €	10,00 €	1	11%	0%
	2.2.1	13,75 €	3,14 €	1,74 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	23,22 €	10,00 €	1	57%	0%
	2.2.2	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	5,00 €	1	56%	0%
	2.3.1	13,75 €	3,14 €	1,74 €	4,20 €	0,00 €	0,39 €	0,00 €	23,22 €	7,50 €	1	68%	0%
	2.3.2	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	3,50 €	1	69%	0%
3	3.1.1.1								32,50 €	32,50 €	1	0%	0%
	3.1.1.2								32,50 €	32,50 €	1	0%	0%
	3.2.1.1								32,50 €	15,00 €	1	54%	0%
	3.2.1.2								32,50 €	15,00 €	1	54%	0%
	3.3.1.1								32,50 €	7,50 €	1	77%	0%
	3.3.1.2								32,50 €	7,50 €	1	77%	0%

QUADRO XIV

Vistorias

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1	1.1												
	1.2	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	50,00 €	1,21 €	0,00 €	158,84 €	158,84 €	1	0%	0%
	1.3								16,26 €	16,26 €	1	0%	0%
2	2.1	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	50,00 €	1,21 €	0,00 €	158,84 €	158,84 €	1	0%	0%
3	3.1	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	50,00 €	1,21 €	0,00 €	158,84 €	158,84 €	1	0%	0%
	3.2	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	50,00 €	1,21 €	0,00 €	158,84 €	158,84 €	1	0%	0%
	3.3	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	50,00 €	1,21 €	0,00 €	158,84 €	158,84 €	1	0%	0%
4		25,38 €	3,71 €	4,63 €	4,20 €	0,00 €	0,56 €	0,00 €	38,48 €	38,48 €	1	0%	0%
5	5.1	25,38 €	3,71 €	4,63 €	4,20 €	0,00 €	0,56 €	0,00 €	38,48 €	38,48 €	1	0%	0%
	5.2								16,26 €	16,26 €	1	0%	0%
6		25,38 €	3,71 €	4,63 €	4,20 €		0,56 €	0,00 €	38,48 €	38,48 €	1	0%	0%
7	7.1	25,38 €	3,71 €	4,63 €	4,20 €		0,56 €	0,00 €	38,48 €	38,48 €	1	0%	0%
8	8.1	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	550,00 €	0,08 €	0,00 €	557,96 €	557,96 €	1	0%	0%
	8.1	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	550,00 €	0,08 €	0,00 €	557,96 €	557,96 €	1	0%	0%
	8.2	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	550,00 €	0,08 €	0,00 €	557,96 €	557,96 €	1	0%	0%
	8.3	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	550,00 €	0,08 €	0,00 €	557,96 €	557,96 €	1	0%	0%
	8.4	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	550,00 €	0,08 €	0,00 €	557,96 €	557,96 €	1	0%	0%
	8.4	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	550,00 €	0,08 €	0,00 €	557,96 €	557,96 €	1	0%	0%
9	9.1	3,78 €	3,19 €	0,90 €	não aplicável	95,40 €	0,08 €	0,00 €	103,36 €	103,36 €	1	0%	0%

QUADRO XV

Operações de Destaque

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	53,55 €	0,93 €	2,52 €	0,00 €	0,00 €	0,57 €	0,00 €	57,57 €	57,57 €	1	0%	0%

QUADRO XVI

Recepção de Obras de Urbanização

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	170,90 €	4,02 €	9,16 €	4,20 €	0,00 €	2,47 €	0,00 €	190,74 €	190,74 €	1	0%	0%
	1.1							16,26 €	16,26 €	1	0%	0%
2	62,90 €	4,02 €	5,89 €	não aplicável	0,00 €	0,67 €	0,00 €	73,47 €	73,47 €	1	0%	0%
	2.1							12,26 €	12,26 €	1	0%	0%

Relatório de suporte à Fundamentação Económico-Financeira da matriz de Taxas no Município de Bragança

QUADRO XVII

Documentos Administrativos
Taxas a cobrar pela prestação dos seguintes serviços

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1	1.1						a)	9,77 €	9,77 €	1	0%	0%	
2							a)	19,49 €	19,49 €	1	0%	0%	
3	3.1	4,14 €	0,21 €	0,75 €	não aplicável	0,00 €	0,10 €	0,00 €	5,20 €	5,20 €	1	0%	0%
4	4.1	6,40 €	0,00 €	0,44 €	4,20 €	0,00 €	0,24 €	0,00 €	11,28 €	11,28 €	1	0%	0%
5	5.1	8,34 €	0,62 €	1,89 €	não aplicável	0,00 €	0,19 €	0,00 €	11,04 €	11,04 €	1	0%	0%
	5.2	8,34 €	0,62 €	1,89 €	não aplicável	0,00 €	0,19 €	0,00 €	11,04 €	11,04 €	1	0%	0%
	5.3	8,34 €	0,62 €	1,89 €	não aplicável	0,00 €	0,19 €	0,00 €	11,04 €	11,04 €	1	0%	0%
6	6.1	8,34 €	0,72 €	1,89 €	não aplicável	0,00 €	0,19 €	0,00 €	11,14 €	11,14 €	1	0%	0%
	6.2	61,72 €	0,72 €	5,44 €	não aplicável	0,00 €	1,09 €	0,00 €	68,97 €	68,25 €	1	1%	0%
	6.3	31,87 €	0,72 €	3,27 €	não aplicável	0,00 €	0,58 €	0,00 €	36,44 €	32,50 €	1	11%	0%
7	7.1.1.	4,14 €	0,81 €	0,75 €	não aplicável	0,00 €	0,02 €	0,00 €	5,72 €	5,72 €	1	0%	0%
	7.1.2	4,14 €	0,92 €	0,75 €	não aplicável	0,00 €	0,02 €	0,00 €	5,83 €	5,83 €	1	0%	0%
7.2	7.2.1.1	7,25 €	0,81 €	2,19 €	não aplicável	0,00 €	0,17 €	0,00 €	10,43 €	10,43 €	1	0%	0%
	7.2.1.2	7,25 €	0,91 €	2,19 €	não aplicável	0,00 €	0,17 €	0,00 €	10,53 €	10,53 €	1	0%	0%
	7.2.1.3	7,25 €	1,15 €	2,19 €	não aplicável	0,00 €	0,17 €	0,00 €	10,77 €	10,77 €	1	0%	0%
	7.2.1.4	7,25 €	1,58 €	2,19 €	não aplicável	0,00 €	0,17 €	0,00 €	11,20 €	11,20 €	1	0%	0%
	7.2.1.5	7,25 €	2,40 €	2,19 €	não aplicável	0,00 €	0,17 €	0,00 €	12,02 €	12,02 €	1	0%	0%
	7.3.1	14,51 €	1,12 €	6,90 €	não aplicável	0,00 €	0,44 €	0,00 €	22,98 €	22,98 €	1	0%	0%
	7.3.2	14,51 €	1,62 €	6,90 €	não aplicável	0,00 €	0,44 €	0,00 €	23,48 €	23,48 €	1	0%	0%
	7.3.3	14,51 €	2,12 €	6,90 €	não aplicável	0,00 €	0,44 €	0,00 €	23,98 €	23,98 €	1	0%	0%
	9.1.1	10,14 €	0,72 €	1,97 €	não aplicável	0,00 €	0,22 €	0,00 €	13,05 €	12,99 €	1	1%	0%
	9.1.2												
	9.1.2.1	30,57 €	0,72 €	2,79 €	não aplicável	0,00 €	0,55 €	0,00 €	34,63 €	34,63 €	1	0%	0%
	9.1.2.2	52,02 €	4,47 €	5,06 €	não aplicável	0,00 €	0,94 €	0,00 €	62,49 €	62,49 €	1	0%	0%
	9.1.2.3	58,44 €	4,47 €	5,28 €	não aplicável	3,75 €	1,03 €	0,00 €	72,97 €	72,97 €	1	0%	0%
	9.1.2.4	62,96 €	4,47 €	5,46 €	não aplicável	3,75 €	1,11 €	0,00 €	77,75 €	77,75 €	1	0%	0%
10		17,18 €	0,72 €	2,24 €	não aplicável	0,00 €	0,33 €	0,00 €	20,47 €	19,49 €	1	5%	0%
11	11.1	75,48 €	0,93 €	5,19 €	não aplicável	0,00 €	0,80 €	0,00 €	82,40 €	57,00 €	1	31%	0%
	11.2	55,48 €	0,93 €	3,23 €	não aplicável	0,00 €	0,44 €	0,00 €	60,08 €	40,00 €	1	33%	0%
	11.3	55,48 €	0,93 €	3,23 €	não aplicável	0,00 €	0,44 €	0,00 €	60,08 €	40,00 €	1	33%	0%
	11.4	20,60 €	0,93 €	2,69 €	não aplicável	0,00 €	0,39 €	0,00 €	24,61 €	18,00 €	1	27%	0%
12	12.1	0,36 €	2,42 €	0,31 €	não aplicável	0,00 €	0,02 €	0,00 €	3,11 €	3,11 €	1	0%	0%
13	13.1	7,38 €	5,25 €	3,57 €	não aplicável	0,00 €	0,26 €	0,00 €	16,47 €	16,47 €	1	0%	0%
	13.1.1	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	0,65 €	1	83%	0%
	13.1.2	2,92 €	0,10 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,62 €	1,96 €	1	46%	0%
14	14.1	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	0,65 €	1	83%	0%
	14.2	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	0,28 €	1	92%	0%
15	15.1	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	3,72 €	1	0%	0%
16	16.1	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	3,72 €	1	0%	0%
17	17.1	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	3,26 €	1	12%	0%
18	18.1	2,92 €	0,21 €	0,52 €	não aplicável	0,00 €	0,08 €	0,00 €	3,72 €	0,97 €	1	74%	0%

a) Este Tarefa já não se realiza

QUADRO XVIII
LICENCIAMENTO INDUSTRIAL
(Dec. Lei n.º 69/2003 – artigo 25º, n.º 1, als a) a h))

Capacidade total dos Reservatoris (m3) ©	100=C<500	50=C<100	10=C<50	C<10
1. Apreciação dos pedidos de aprovação dos projectos de construção e de alteração	5 TB acrescido de 0,1 TB por cada 10 m3 (ou fracção) acima de 100m3	5 TB	4 TB	2,5 TB
2. Vistorias relativas ao processo de licenciamento	3 TB	2 TB	1,5 TB	1 TB
3. Vistoria para verificação do cumprimento de medidas impostas nas decisões	3 TB	2 TB	2 TB	2 TB
4. Vistorias periódicas	8 TB	5 TB	4 TB	2 TB
5. Repetição da vistoria para verificação das condições impostas	6 TB	4 TB	3 TB	2 TB
6. Averbamentos	1 TB	1 TB	1 TB	1 TB

OBS.: TB – TAXA BASE

O valor da TB é de 108,11 € sendo o seu valor anualmente actualizável

QUADRO XIX

FICHA TÉCNICA DA HABITAÇÃO

(Dec. Lei n.º 68/04, de 25/03 – artigo 5º, n.º 3 e artigo 10º, n.º 3)

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos						Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1		3,40 €	0,21 €	1,41 €	não aplicável	0,00 €	0,10 €	0,00 €	5,11 €	5,11 €	1	0%	0%
2	2.1	3,40 €	0,21 €	1,41 €	não aplicável	0,00 €	0,10 €	0,00 €	5,11 €	5,11 €	1	0%	0%

QUADRO XX

TAXA DEVIDA PELA EMISSÃO DE ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS DE SUPORTE DAS ESTAÇÕES DE RADIOCOMUNICAÇÕES E RESPECTIVOS ACESSÓRIOS

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo	
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos								
1		99,27 €	0,93 €	6,78 €	não aplicável	0,00 €	1,20 €	0,00 €	108,18 €	250,00 €	1	1%	131%

QUADRO XXI

LICENCIAMENTO INDUSTRIAL
(Dec. Lei n.º 69/2003 – artigo 25º, n.º 1, als a) a h)

DESIGNAÇÃO DA TAXA	Custos Directos					Custos indirectos	Futuros Investimentos	Custo Total	Valor da Taxa	Benefício auferido pelo particular	Custo Social suportado pelo Município	Desincentivo
	M.O.D.	Materiais consumíveis	Amortizações	Custo de utilização de Máq. e Viaturas	Outros custos directos							
1	87,87 €	0,93 €	5,78 €	não aplicável	0,00 €	0,99 €	0,00 €	95,57 €	83,89 €	1	12%	0%
2	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	0,00 €	1,21 €	0,00 €	108,84 €	104,86 €	1	4%	0%
3	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	0,00 €	1,21 €	0,00 €	108,84 €	83,89 €	1	23%	0%
4	87,87 €	0,93 €	6,29 €	não aplicável	0,00 €	0,99 €	0,00 €	96,07 €	96,07 €	1	0%	0%
5	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	0,00 €	1,21 €	0,00 €	108,84 €	104,86 €	1	4%	0%
6	17,18 €	0,72 €	2,24 €	não aplicável	0,00 €	0,33 €	0,00 €	20,47 €	20,47 €	1	0%	0%
7	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	0,00 €	1,21 €	0,00 €	108,84 €	104,86 €	1	4%	0%
8	90,50 €	4,02 €	8,91 €	4,20 €	0,00 €	1,21 €	0,00 €	108,84 €	104,86 €	1	4%	0%